



## **Chargé(e) de mission Implantation et Accompagnement des entreprises - Annemasse (74)**

La **M**aison de l'**E**co est une société d'économie mixte, agence de développement économique intervenant sur le territoire du Genevois-Haut-Savoyard et des Usses et Bornes, basée à Annemasse (74) - 30 collaborateurs.

Elle accompagne les collectivités locales, les entreprises et les porteurs de projet, pour assurer un aménagement durable sur un territoire dynamique (2% de croissance démographique/an) intégré dans l'agglomération transfrontalière du Grand Genève.

### **MISSIONS :**

La Maison de l'Eco recrute dès que possible un(e) Chargé(e) de mission qui mènera 3 activités principales :

#### **1. Animer Puls 15, Tiers-lieu dédié à la ville durable et innovation :**

Puls 15 rassemble sur un même lieu toutes les ressources nécessaires au développement d'entreprises de la ville durable (<https://www.puls-locomotive.com/puls-15>). En lien avec la responsable ville durable et le gestionnaire - chargé d'accueil du lieu, le(a) chargé(e) de mission assurera :

- L'appui à l'implantation de nouvelles jeunes entreprises de la filière,
- L'accompagnement des jeunes entreprises de la filière ville durable et innovation hébergées à Puls 15,
- La participation à l'intégration de Puls 15 dans l'écosystème (dont réseau régional AURA PEP'S).

#### **2. Accompagner l'implantation des entreprises :**

La Maison de l'Eco anime pour les territoires une Bourse Foncière et Immobilière permettant de recenser les offres disponibles et renseigner les entreprises à la recherche de solutions d'implantation. En lien avec la responsable implantation, le(a) chargé(e) de mission assurera :

- La collecte et mise à jour des offres (suivi des relances automatiques, veille presse, relevés de terrain...)
- L'appui aux entrepreneurs dans leur recherche de locaux, identification des demandes stratégiques
- L'animation du réseau des agents immobiliers partenaires, animation du réseau des prescripteurs

### **3. Accueillir, informer, orienter les entreprises en pratiquant un diagnostic de 1<sup>er</sup> niveau sur leur impact environnemental**

La Maison de l'Eco accueille et accompagne les entreprises qui souhaitent limiter leur impact sur l'environnement pour les orienter vers le ou les bon.s interlocuteur.s pour les y aider.

En lien avec la Responsable Ville Durable et Innovation, le(a) Chargé.e de mission :

- Assurera les RdV avec les entreprises
- Pratiquera au diagnostic de 1<sup>er</sup> niveau (tour d'horizon des pratiques en matière de mobilité, énergie, consommation d'eau etc.)
- Effectuera les mises en relation et le suivi des entreprises
- Contribuera au sourcing des aides disponibles et aux bilans de l'action.

#### **Savoir-faire / savoir-être attendus :**

- Curiosité
- Fortes capacités de polyvalence et d'adaptation
- Aptitudes relationnelles, sens de la diplomatie et de recherche d'un consensus
- Capacités d'analyse, de synthèse et de rédaction
- Rigueur, bonne organisation, respect des délais et des procédures
- Recherche de transversalité et esprit d'équipe
- Maîtrise de base sur les transactions foncières et immobilières
- Connaissance de base sur le montage d'opérations foncières et immobilières (étude de marché, connaissances aménagement et bâtiment)
- Connaissance de base en matière de RSE

#### **Profil :**

- Niveau Master 2 aménagement / développement territorial / économie
- Entre 0 et 5 ans d'expérience
- Titulaire du permis B

#### **Conditions :**

- CDI - Poste à temps partiel (50%)
- Salaire à définir en fonction de l'expérience et profil
- Mutuelle prise en charge par l'employeur
- Poste basé au 15 et 13 avenue Emile Zola à Annemasse (74), déplacements locaux et régionaux à prévoir

Merci d'adresser, **au plus vite**, votre candidature et votre lettre de motivation par e-mail à : [morel@med74.fr](mailto:morel@med74.fr) - les candidatures seront étudiées dès réception.