



Responsable implantation et aménagement

La **M**aison de l'**E**co est une société d'économie mixte, agence de développement économique intervenant sur le territoire du Genevois-Haut-Savoyard et des Usses et Bornes, basée à Annemasse (74) - 30 collaborateurs.

Elle accompagne les collectivités locales, les entreprises et les porteurs de projet, pour assurer un aménagement durable sur un territoire dynamique (2% de croissance démographique/an) intégré dans l'agglomération transfrontalière du Grand Genève.

MISSIONS :

La Maison de l'Eco recrute dès que possible un.e responsable aménagement et implantation avec pour objectif de :

- Favoriser l'implantation des entreprises et les accompagner dans leurs projets de transfert, d'agrandissement, de primo-implantation ;
- Renforcer l'attractivité du territoire en assurant sa promotion et en créant des opportunités d'implantation adaptées aux besoins des entreprises ;
- Accompagner et conseiller les collectivités sur l'aménagement durable des zones d'activité, l'optimisation foncière.

Le/la responsable aura pour mission de :

- Accompagner l'implantation des entreprises
- Promouvoir le territoire et ses produits d'accueil
- Appui au développement de l'attractivité des pôles économiques sur le territoire, notamment par le développement de services aux salariés, de solutions d'implantation (publiques et privées)
- Animer une politique d'optimisation foncière : baux, veille, préemption, coordination des acteurs (...)
- Conseiller les collectivités sur les questions d'aménagement durable, sobriété foncière
- Superviser le/la chargé.e de mission en charge de l'animation de la Bourse foncière et immobilière en lien avec le réseau des partenaires

Savoir-faire / savoir-être attendus :

- Fortes capacités de polyvalence et d'adaptation
- Aptitudes relationnelles, sens de la diplomatie et de recherche d'un consensus
- Capacités d'analyse, de synthèse et de rédaction
- Autonomie

- Rigueur, bonne organisation, respect des délais et des procédures
- Esprit d'équipe et travail en transversalité
- Maîtrise de base sur les transactions foncières et immobilières
- Connaissance du montage d'opérations foncières et immobilières : étude de marché, connaissances aménagement et bâtiment

Profil :

- Niveau Master 2 aménagement / développement territorial
- 5 ans d'expérience min.
- Titulaire du permis B

Conditions :

- CDI - Poste plein temps (possible 80%)
- Salaire à définir en fonction de l'expérience et profil
- Mutuelle prise en charge par l'employeur
- Poste basé au 13 avenue Emile Zola à Annemasse (74), déplacements fréquents locaux et régionaux à prévoir (dont Suisse)

Merci d'adresser, **au plus vite**, votre candidature et votre lettre de motivation par e-mail à : morel@med74.fr - les candidatures seront étudiées dès réception.